

Varde Kommune

Bytoften 2

6800 Varde

Att: Ursula Koch

12. Januar 2015

Ref.: Journalnr.: 172098/14; Sagsnr: 13/3793

Jeg har med interesse læst dit forslag til kendelse for Sdr Stavskærvej. Dog finder jeg at den foreslåede model til fordeling af byrderne er urimelig og kan derfor ikke godkende forslaget.

Lad mig illustrere det med min ejendom (Matr. 29I) som eksempel:

I dit oplæg er min ejendom tillagt en gavnfaktor på 10 hvilket med de øvrige parametre giver 1593 andele. Hvis mit hus med bygninger i stedet var udmatrikuleret på en separat grund på 0,5 Ha ville det blive til en helårsbolig uden landbrug – det er jo den tilhørende jord der gør det til et landbrug. Så ville regnestykket se ud som følger:

Boligen: $0,5 \text{ Ha} * 5 * 13,42 = 34$

Resten af matriklen: $(11,87 - 0,5) \text{ Ha} * 3 * 13,42 = 458$

I alt: 492 andele

Dermed er antallet af andele reduceret til 31% i forhold til dit oplæg. Dvs. din model indeholder en betydelig skævhed.

Hvis din og min metode skal give samme resultat svarer det til at gavnfaktoren for "Marklodder > 2500 m²" skal hæves fra 3 til 10.

Dette vil også give mere mening når man tænker på færdsdens art. Den tunge trafik er næsten udelukkende relateret til de store marklodder – Pløjning, såning, udkørsel af gylle og gødning, sprøjtning, vanding, høst. Årets første udkørsel af gylle i tøjbrudstiden, hvor vejen er særlig sårbar.

Sliddet er især knyttet til de tunge køretøjer. Gregers Hildebrand, afdelingsleder i Laboratorium og Elektronik på Vejteknisk Institut i Vejdirektoratet siger at: "**En særdeles let huskeregel siger, at sliddet på en vej fra 1 lastbil svarer til sliddet fra 10.000 personbiler.**" Se dette link: <http://ing.dk/artikel/hvordan-beregner-man-lastbilers-vejslid-92104>

Desuden er din opgørelse af de bidragspligtige arealer ikke korrekt, f.eks er matriklerne 1g, 2b og 7A (Mejls, Varde jorder) ikke medtaget trods adgang til størstedelen af disse sker via Sdr. Stavskærvej. Eller er det et udtryk for at disse matrikler ikke har vejret til Sdr. Stavskærvej?

Med hensyn til kommunens aflevering af vejen så er den rigtige betegnelse ikke "grus", men neddelt byggeaffald med klinker, stumper af mursten, armeringsjern og en hel del groft sand. Meget af det grove sand er allerede vasket væk af regnen.

Du notere at rabatten flere steder er så høje at vandet ikke kan løbe væk; mere korrekt er at sige at vejen er under niveau for rabat og omgivende marker. Den rigtige løsning må være er at hæve vejen til niveau inden den bliver afleveret.

Jeg håber du kan finde inspiration i disse kommentarer, og ser frem til dit svar.

Med venlig hilsen

Klaus K. Sørensen

Sdr. Stavskærvej 35

6800 Varde